

## **RL:n Os 056 LOMA-ASUNNON KÄYTTÖ JA JÄRJESTYSSÄÄNNÖT**

**1.** Osaston loma-asunto on osaston jäsenten vapaa-ajan käytössä. Loma-asuntoa vuokrataan viikoksi kerrallaan, jolloin vaihtopäivä on sunnuntai. Vuokraus alkaa ja päättyy klo 13.00.

**2.** Osaston työssäkäyvillä jäsenillä on etusija varauksiin kuusi(6)viikkoa ennen varauksen alkua. Alle kuusiviikkoa ennen varauksen alkua, tasavertaisina varaajina ovat kaikki osastomme jäsenet.

Mikäli sesonkiaikana, (Viikot 8-16 tai 52-1) varauksia tulee useimpia samalle ajankohdalle, suoritetaan arvonta. Edellisenä vuotena jollakin sesonkiviikolla (joulun ja kevään sesonki erikseen) ollut ei ole arvonnassa mukana.

Joulun sekä kevään viikot on haettava syyskuun loppuun mennessä (joulu ja kevät lokakuun loppuun mennessä) jonka jälkeen suoritetaan arvonta ja ilmoitetaan asianomaisille. Varausajan jälkeen viikot annetaan ensimmäiselle varaajalle. (eläkeläisjäsenellä kuuden viikon sääntö)

Sesonkiajan ulkopuolella olevat viikot annetaan ensimmäiselle varaajalle (ei arvontaa).

**Varausta ei voi siirtää toiselle. Loma-asunnon edelleen vuokraus on ehdottomasti kielletty.**

**3.** Loma-asunnon vuokrauksen hoitaa luottamusmiestoimiston henkilökunta.

Vuokraushinnoittelusta ja peruutusmaksuista, sekä sääntömuutoksista päättää osaston johtokunta. Johtokunnalla on oikeus ylivoimaisen esteen (tulipalo, vaurio tms.) kohdatessa peruuttaa varaus, tällöin varausmaksu palautetaan.

Kuusiviikkoa ennen varauksen alkua peruutetusta varauksesta palautetaan puolet maksetusta varausmaksusta. Sen jälkeen peruutetusta puolet sairastodistusta vastaan.

**4.** Loma-asunnon ovesa on sähkölukko joka aukeaa koodilla jonka saa varauksen yhteydessä tulevassa varauslomakkeessa. Vuokraaja on vastuussa loma-asunnon käytöstä vuokrausajana. Ovikoodia ei saa luovuttaa ulkopuolisille. Kadonneesta kulkulätkästä peritään korvaus.

**5.** Vuokraan kuuluu käyttöoikeus mökkiin, sen varustuksiin, sekä lämpöpistokepaikka. Muu majoittuminen (asuntovaunu/auto, telta) on piha-alueella on kielletty.

**6.** Loma-asunnon varustukseen kuuluu astiat, patjat, tyynyt ja peitteet. Aasukkaat tuovat mukanaan liinavaatteet ja hygieniatuotteet. Polttopuut, sähkö ja vesi sisältyvät vuokraan.

- 7. Tupakointi sisätiloissa on ehdottomasti kielletty.**
- 8. Lemmikkieläimien tuominen loma-asuntoon on kielletty.**
9. Loma-asunto luovutetaan vuokrauksen jälkeen siistittynä. Epäsiistiksi jätetystä loma-asunnosta peritään siivousyrityksen taksan mukainen siivousmaksu.
10. Vuokraaja on velvollinen ilmoittamaan havaitsemistaan tai aiheuttamistaan vaurioista luottamusmiestoimistoon. Tahallisesti tai huolimattomuudesta aiheutuneista vahingoista vastaa loma-asunnon varaaja.
11. Jokaisen tulee kunnioittaa kanssaihminen vapaa-ajan viettoä, niin sisätiloissa kun ulkoalueellakin käyttäytymällä asianmukaisesti ja huolehtimalla jättämiensä jälkiensä siivouksesta.
12. Mikäli asukas aiheuttaa vakavaa häiriötä tai piittaamattomuutta loma-asunnossa tai sen ulkopuolella, voidaan vuokrasuhde purkaa välittömästi eikä vuokraajalla ole oikeutta vuokran palautukseen. Edellisestä syistä osaston johtokunta voi asettaa vuokraajan määräaikaiseen varauskieltoon.
13. Jotta kaikille jäisi hyvä mieli ja halu palata osastomme loma-asuntoon on tärkeää, että noudatamme sääntöjä mahdollisimman tarkasti.

**RAUTATIELÄISTEN LIITON OSASTO 056 TOIVOTTA SINULLE,  
PERHEELLESI JA YSTÄVILLESI VIRKISTÄVÄÄ LOMAA JA  
MIELEENPAINUVIA KOKEMUKSIA RUNSAIDEN MONIPUOLISTEN  
MAHDOLLISUUKSIEN LEVILLÄ.**

RL:n os. 056 Johtokunta